

ZARZĄDZENIE NR 22/2025

WÓJTA GMINY PUSZCZA MARIAŃSKA

z dnia 17 kwietnia 2025 roku

w sprawie: oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym nieruchomości zabudowanej stanowiącej własność Gminy Puszcza Mariańska oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w użyczenie.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku, o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 1465 z póź. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i art.35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1145 z póź. zm.) **zarządzam, co następuje:**

§1

Przeznacza się do oddania w użyczenie nieruchomość stanowiącą własność Gminy Puszcza Mariańska szczegółowo opisaną w załączniku do niniejszego zarządzenia - wykaz nieruchomości.

§2

Wykaz nieruchomości, o którym mowa w §1 podlega publikacji poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń przez okres 21 dni, a także na stronie internetowej Gminy oraz w Biuletynie Informacji Publicznej.

§3

Szczegółowe warunki użyczenia określi umowa.

§4

Wykonanie zarządzenia powierza się stanowisku ds. gospodarki nieruchomościami.

§5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Krzysztof Boryna

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO ODDANIA W UŻYCZENIE

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z póź. zm.) Wójt Gminy Puszcza Mariańska podaje do publicznej wiadomości co następuje:

Z gminnego zasobu nieruchomości przeznacza się do oddania w użyczenie n/w nieruchomość stanowiącą budynek Gminy w Puszczy Mariańskiej z wyłączeniem lokali zajmowanych przez: Gminną Bibliotekę Publiczną w Puszczy Mariańskiej, salę obrad Rady Gminy w Puszczy Mariańskiej oraz Mariański Ruch Inicjatyw Ekonomiczno-Społecznych (MRIES).

Lp.	Położenie nieruchomości	Nr ew. działki	Pow. w ha	KW	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres umowy	Wysokość opłat i zasady ich aktualizacji	Podmiot na rzecz, którego nieruchomość zostanie oddana w użyczenie
1.	Puszcza Mariańska, ul. Króla Jana Sobieskiego 1	153/7	0,2244	PL1Z/00041661/2	Nieruchomość gruntowa stanowiąca inne tereny zabudowane oznaczone symbolem Bi. Zabudowana budynkiem o pow. użytkowej 656m ² .	Działka położona jest w terenie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy usługowej o symbolu 12MNj zgodnie z uchwałą nr XXVI/149/2004 Rady Gminy Puszcza Mariańska z dnia 1 października 2004r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Puszcza Mariańska gmina Puszcza Mariańska (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 318 poz.10482). Nieruchomość zostaje użyczona w związku z utworzeniem samorządowej instytucji kultury pod nazwą Gminny Ośrodek Kultury w Puszczy Mariańskiej oraz realizacją zadań związanych z jego działalnością statutową.	4 lata	Nieodpłatne użyczenie w trybie bezprzetargowym . Nie przewiduje się aktualizacji opłat w czasie trwania umowy.	Gminny Ośrodek Kultury w Puszczy Mariańskiej

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres **21 dni**, tj. w dniach **17.04.2025r. - 8.05.2025r.**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Puszcza Mariańska, Biuletynie Informacji Publicznej oraz na stronie internetowej www.puszcza-marianska.pl.